

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Ostrowi Mazowieckiej
Daniel Wach
Kancelaria Komornicza w Ostrowi Mazowieckiej
07-300 Ostrow Maz. ul. Lubiejewska 25a/70a
tel. (fax) 029 746 80 71 e-mail: ostrow.mazowiecka@komornik.pl
tel. czynny: pn 8.30-16.00, wt-pt 12.00-15.30
Km 871/14

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW OS1M/00060176/1

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Ostrowi Mazowieckiej Daniel Wach na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **10-01-2018r. o godz. 10:30** w Sądzie Rejonowym w Ostrowi Mazowieckiej 07-300 Ostrow Maz., ul. B.Prusa 2, w sali nr 5 odbędzie się **pierwsza licytacja** udziału 1/2 części w prawie własność nieruchomości należącej do Dariusza Jana Boguckiego udziału 1/2 części w prawie własność nieruchomości należącej do Joanna Bogucka

Nieruchomość stanowi działkę ewidencyjną nr 80/4 o powierzchni 0,2306 ha, w kształcie zbliżonym do trójkąta z południowo-zachodnim bokiem w kształcie łuku. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem handlowo-magazynowym w zabudowie wolnostojącej. Jest to obiekt konstrukcji tradycyjnej murowanej w części parterowy oraz w części parterowy z użytkowym poddaszem, częściowo podpiwniczony. Obiekt wybudowano w 2005r. Ściany budynku wykonano z bloczków gazobetonowych, strop żelbetonowy, dach konstrukcji drewnianej, kryty blachą trapezową. Powierzchnia zabudowy wynosi 290,91m², powierzchnię użytkową określa się na 290m²(obliczono na podstawie powierzchni zabudowy z uwagi na nieudostępnienie pomieszczeń do obmiaru). Stan techniczny budynku określa się jako dobry, standard wykończenia jako średni.

położonej: 07-325 Boguty Pianki, Boguty-Zurawie,
dla której **WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH W OSTROWI MAZ.**
prowadzi księgę „wieczystą” o numerze **KW OS1M/00060176/1**

Dla udziału 1/2 części w prawie własność nieruchomości należącej do Dariusza Jana Boguckiego
Suma oszacowania wynosi : **136 150,00zł.** zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi **102 112,50zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **13 615,00zł** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Dla udziału 1/2 części w prawie własność nieruchomości należącej do Joanna Bogucka
Suma oszacowania wynosi : **136 150,00zł.** zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi **102 112,50zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **13 615,00zł** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

BANK PEKAO SA 02 1240 5628 1111 0000 5071 3367.