

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Ostrowi Mazowieckiej  
Daniel Wach  
Kancelaria Komornicza w Ostrowi Mazowieckiej  
07-300 Ostrów Maz. ul. Lubiejewska 25a/10a  
tel. (fax) 029 746 80 71 e-mail: ostrow.mazowiecka@komornik.pl  
tel. czynny: pn 8.30-16.00, wt-pt 12.00-15.30  
Km 1502/12

**OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**  
**nr KW OS1M/00061242/2**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Ostrowi Mazowieckiej Daniel Wach na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **14-03-2018r. o godz. 09:00** w budynku Sądu Rejonowego w Ostrowi Mazowieckiej mającego siedzibę przy ul. B.Prusa 2 w sali nr 7, odbędzie się **pierwsza licytacja** udziałów **18/20, 1/20, 1/20** niewydzielonej części nieruchomości stanowiących działki: 5394/2 i nr 633/3. Działka nr 5394/2 o pow. 2329 m<sup>2</sup> ma kształt prostokąta i jest zabudowana murem budynkiem byleż betoniarni o pow. zabudowy 176 m<sup>2</sup> w średnim stanie technicznym oraz murem budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 29 m<sup>2</sup> w średnim stanie technicznym. Budynek betoniarni parterowy, częściowo z użytkowym poddaszem niepodpiwniczony. Budynek gospodarczy jest obiektem parterowym, ze stropodachem drewnianym, krytym blachą. Działka nr 633/3 o pow. 16 m<sup>2</sup>, ma kształt prostokąta i została wydzielona w celu poszerzenia ulicy Saperskiej, która jest drogą gminną.

należącej do dłużnika:

**Renata Stanisława Przeździecka - udział 18/20**

**Grzegorz Przeździecki - udział 1/20**

**Monika Przeździecka - udział 1/20**

położonej: 07-300 Ostrów Maz., Legionowa i Saperska,

dla której **WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH W OSTROWI MAZ.**

prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW OS1M/00061242/2**

**Dla udziału 18/20 części w prawie własności nieruchomości należącym do Renaty Stanisławy Przeździeckiej**

Suma oszacowania wynosi : **193.400,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **145,050,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **19.340,00 zł** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

**Dla udziału 1/20 części w prawie własności nieruchomości należącym do Grzegorza Przeździeckiego :**

Suma oszacowania wynosi **10.750,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **8.062,50 zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1.075,00 zł** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

**Dla udziału 1/20 części w prawie własności nieruchomości należącym do Moniki Przeździeckiej :**

Suma oszacowania wynosi **10.750,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **8.062,50 zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1.075,00 zł** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.