

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Ostrowi Mazowieckiej
Daniel Wach
Kancelaria Komornicza w Ostrowi Mazowieckiej
07-300 Ostrów Maz. ul. Lubiejewska 25a/10a
tel. (fax) 029 746 80 71 e-mail: ostrow.mazowiecka@komornik.pl
tel. czynny: pn 8.30-16.00, wt-pt 12.00-15.30
Kmn 1/17

OBWIESZCZENIE O LICYTACJI RUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Ostrowi Mazowieckiej Daniel Wach podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **10-09-2018r.** o godz. **10:00** w kancelarii komornika: **Ostrów Maz., ul. Lubiejewska 25a/10a**

odbędzie się w trybie ustalonym w art. 867 kpc **druga licytacja ruchomości** należących do obowiązanego i składających się z:

Lp.	Nazwa ruchomości	Ilość	Wartość szacunkowa	Cena wywołania
1.	BMW Activehybrid 7 nr rej. LB 59324, rok prod. 2010 VIN WBAKX61050c196552	1 [szt.]	90 000,00 **)	45 000,00

*) cena za sztukę

Ruchomości można oglądać w dzień licytacji w miejscu i czasie oznaczonym wyżej. Suma wywołania wynosi 50% sumy oszacowania.

POUCZENIE: Warunki licytacji

1. Prawa osób trzecich, pełnomocnictwo oraz wyłączenie z przetargu:

- prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przybicia na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie ruchomości od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję;

- w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo, osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym oraz licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji;

-pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym, chyba że chodzi o pełnomocnictwo udzielone adwokatowi lub radcy prawnemu. Dokument pełnomocnictwa pozostaje w aktach sprawy.

2. Rękojmia:

- przystępujący do przetargu jest obowiązany złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmię należy wpłacić na rachunek bankowy komornika o nr **BANK PEKAO SA 02 1240 5628 1111 0000 5071 3367**. Wpłacona rękojmia winna zostać uznana na rachunku bankowym komornika najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację. ;

- rękojmi nie składa się, jeżeli suma oszacowania jest niższa niż pięć tysięcy złotych;

- rekojmię złożoną przez licytanta, któremu udzielono przybicia, zatrzymuje się, pozostałym licytantom rekojmię zwraca się niezwłocznie;

- jeżeli nabywca nie wykonał w terminie warunków licytacji co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybicia wygasają. Z utraconej rękojmi pokrywa się koszty egzekucji związanej ze sprzedażą, a reszta wchodzi w skład sumy uzyskanej w egzekucji albo jeżeli egzekucja została umorzona jest przelewana na dochód Skarbu Państwa;

- rękojmi nie składa wierzyciel przystępujący do przetargu, któremu przysługuje wierzytelność o wartości nie niższej od wysokości rękojmi i jeżeli do tej wysokości jego wierzytelność oraz prawa korzystające z pierwszeństwa przed tą wierzytelnością znajdują pokrycie w cenie wywołania. Jeżeli wartość wierzytelności jest niższa od wysokości rękojmi albo znajduje tylko częściowe pokrycie w cenie wywołania, wysokość rękojmi obniża się - w pierwszym przypadku do różnicy między pełną rekojmią a wartością wierzytelności, w drugim przypadku - do części wartości wierzytelności nie pokrytej w cenie wywołania.

3. Zapłata:

- nabywca jest obowiązany zapłacić cenę nabycia natychmiast po udzieleniu przybicia. Gdy jednak cena nabycia przewyższa pięćset złotych, obowiązek nabywcy ogranicza się do złożenia natychmiast jednej piątej ceny, nie mniej jednak niż pięćset złotych, przy czym resztę ceny, na którą zalicza się złożoną rekojmię, uiszcza się w dniu następnym w godzinach urzędowania kancelarii komorniczej lub na rachunek bankowy komornika do godziny osiemnastej dnia następnego. Jeżeli ten dzień przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, cenę uiszcza się w następnym dniu po dniu albo w dniach wolnych od pracy;

- nabywca, który w przepisany terminie nie uiszczy ceny w całości lub części, traci prawa wynikające z przybicia.

Jeżeli nabywca nie uiszczy w terminie sumy przypadającej do zapłaty natychmiast przy udzieleniu przybicia komornik wznowi niezwłocznie przetarg tych samych ruchomości, rozpoczynając od ceny wywołania, przy czym opieszali nabywca nie może nadal uczestniczyć w licytacji.

4. Nabycie:

- nabywca rzeczy staje się jej właścicielem bez żadnych obciążeń i powinien ją natychmiast odebrać. Nabywcy nie przysługują roszczenia z tytułu rękojmi za wady rzeczy; przeciwko nabywcy nie można podnosić zarzutów co do ważności nabycia.

5. Podatek od czynności cywilnoprawnych:

- na nabywcy ruchomości ciąży obowiązek zapłaty podatku od czynności cywilnoprawnych na zasadach ogólnych.

6. Sankcje karne:

-stosownie do art. 305 par. 1 kodeksu karnego " Kto w celu osuiagnięcia korzyści majątkowej udaremnia lub utrudnia przetarg publiczny akbo wchodzi w porozumienie z inną osobą działając na szkodę właściciela mienia albo osoby lub instytucji, na rzecz której przetarg jest dokonywany, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3."

UWAGA:

Licytacja może się nie odbyć bez podania przyczyny.

Jeżeli drzwi będą zamknięte, będą otwierane na koszt i odpowiedzialność obowiązanego dłużnika.

Komornik Sądowy

Daniel Wach

